

SPRAWOZDANIE

z realizacji inwestycji i remontów

za rok 2007

1. Opracowanie materiałów i ogłoszenie konkursu na **konceptję architektoniczną zagospodarowania Parku Glinianki** i udział w pracach komisji konkursowej.

2. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ:

- Wykonano audyt energetyczny budynku przychodni miejskiej nr 1 projektowanego wraz z analizą możliwości zastosowania skojarzonego wytwarzania ciepła i energii elektrycznej
- Wykonano studium możliwości technicznych i opłacalności ekonomicznej kompleksowej modernizacji systemu zaopatrzenia w energię ciepłą i elektryczną poprzez konwersję na źródła energii odnawialnej i energii „czystej” z kogeneracji dla obiektów: ZS Nr 1, projektowanej miejskiej przychodni Nr 1, budynków ośrodka szkolenia nauczycieli MEN

3. WODOCIĄGI I KANALIZACJA:

- Projektowanie kanalizacji o łącznej długości ok. 20500 mb w zlewniach: P8, U16, P4, P1, P14, P5, P13, P 20, P10, P11, P7, Stara Żurawka- przygotowano i rozstrzygnięto przetarg, trwają prace projektowe, wykonawca firma INKOM Białystok
- Wykonano sieć kanalizacyjną o dł. 4500 mb w ulicach: Wąskiej, Mińskiej, Szosowej, Leśnej, 3Maja, Pogodnej, Łomżyńskiej, Klonowej, Mazowieckiej, Słowackiego, Chopina, Kraszewskiego, Kochanowskiego, Wilsona, Krakowskiej, Kopernika, Zelwerowicza, Szaserów, Konopnickiej, Hallera, Kilińskiego, Piłsudskiego/od 11 Listopada na północ /w tym pompownie: P12, P17 i U 4/oraz odcinki boczne w liniach rozgraniczających ulic - wykonawca firma „Wodrol” Pruszków.
- Wykonano sieć wodociągów miejskich: zadanie Żurawka, zadanie Warecka, Osiedle Harcerz o dł. 3800 mb. Wykonawca firma „Euro-ekolas”
- Przygotowano dokumenty do złożenia wniosku o pozyskanie funduszy strukturalnych na budowę kanalizacji w Sulejówku i Okuniewie wraz z rozbudową Miejskiej Oczyszczalni Ścieków
- Projektowanie wodociągu o łącznej długości ok. 2750 mb w ulicach: Wiśniowej, Sosnowej, Jasnej, Malinowej, Czereśniowej, Krasickiego, Wąskiej i Wodociągowej- prace w toku, wykonawca firma „Aqua-project”
- Wspólnie z MZWik Sulejówek przygotowano analizę możliwości zwiększenia zaopatrzenia Miasta w wodę pitną

4. DROGI, ODWODNIENIE I OŚWIETLENIE:

- Zakończono budowę ul. Poprzecznej zgodnie z umową, długość ok. 560 mb, jezdnia asfaltowa, dwa wyniesione skrzyżowania, chodniki oraz odwodnienie.
- Wybudowano ul. **E. Plater** (ciąg pieszo – jezdny, nawierzchnia z kostki brukowej, długość 250 mb) oraz **Wilsona** (jezdnia asfaltowa, chodniki, wjazdy i odwodnienie, długość 85 mb) – wykonawca „Planeta”, Warszawa.
- Wybudowano ulicę Dzielną /jezdnia asfaltowa, obustronny chodnik i remont odwodnienia/ o długości ok. 180 mb zakończono prace, wykonawca firma „Planeta” Sp. zo.o.

- Wykonano roboty drugiego etapu utwardzenia targowiska miejskiego powierzchnia utwardzona 3000 m²- wykonawca firma „Mabud” ,
- Wybudowano dwa przepusty drogowe w ul. Andersa oraz wyremontowano urządzenia odwadniające w ul. Kruczkowskiego - wykonawca firma „DrenBud”
- Zlecono odwodnienie ulic Reja i Poniatowskiego - roboty w toku
- Zlecono projekt remontu Rowu Halinowskiego- trwają prace, wykonawca „PHU Trasa”
- Wykonano oświetlenie uliczne o długości 870 mb w ulicach: Chełmskiej Helskiej Żeromskiego (odc. Czynu Społecznego/Drobiarska), Tetmajera (odc. Łukasińskiego/Wąska), - wykonawca firma „ZELTECH”
- Wykonano odwodnienie Gimnazjum Nr 2 przy obiektach „centrum sportowego” - wykonawca firma „J. Nowakowski”
- Zlecono zaprojektowanie ulic, prace projektowe w toku, projektowane ulice: Przybyszewskiego, Chopina, Żelazna, Szekspira, Długa, Armii Krajowej-Halinów, Głowackiego, Dworcowa, rondo u zbiegu ulic Solskiego, Narutowicza, Wilsona, Głowackiego, o łącznej długości ok. 5 km. - wykonawca „Inkom” Białystok
- Zlecono zaprojektowanie urządzeń odwadniających w ulicach Sobieskiego i Szosowej o łącznej dł. ok. 4 km- wykonawca „Melwod projekt” Warszawa, prace projektowe trwają
- Wykonano projekty oświetlenia ulicznego o łącznej długości ok.4950 mb - w ulicach: Szklarniowej, Rataja, Sobieskiego, Klonowej, nowych ulicach w rejonie Żurawki - wykonawca firma „Elvir”
- Wykonano projekt modernizacji oświetlenia Placu Czarnieckiego, wykonawca firma „Energomar”, Płock.
- Wykonano projekt odwodnienia ulicy Starych Dębów, długość ok. 500 m wykonawca „PHU Trasa”
- Wykonano remont chodnika przy ulicy Narutowicza, na odcinku ogrodzenia Gimnazjum Nr 2, o długości ok.100 mb wykonawca firma „Dowbud C”
- Wykonano remont chodników o wraz z wjazdami na posesję o łącznej powierzchni ok. 3800 m² - wykonawca firma „Falkon”
- Wykonano remont narożnika ulic Krasińskiego i Staszica - wykonawca firma „Falkon”
- Wykonano zatokę autobusową przy ul. Kombatantów - wykonawca firma „J.Nowakowski”
- Wykonano nakładkę bitumiczną placów parkingowych o pow. ok.500 m² przy pl. Czarnieckiego - wykonawca firma „T. Soból”
- Wykonano remont placów parkingowych przy ul. Dworcowej o powierzchni ok.500 m² - wykonawca firma „J. Nowakowski”
- Wykonano równanie dróg gruntowych, doziarnianie tłuczniem o łącznej powierzchni ok. 315 000 m² - wykonawca firma „J. Nowakowski”
- Remont cząstkowy dróg bitumicznych o pow. ok. 3000 m² - wykonawca firma „T. Soból”

5. OBIEKTY KUBATUROWE:

- Rozstrzygnięto przetarg i zlecono wykonanie projektu budowy Przedszkola Nr 2 - wykonawca firma „WDI”
- Unieważniono przetarg na budowę Przychodni Miejskiej nr 1 w systemie Isomax
- Zostały zakończone prace związane z budową „centrum sportowego w Sulejówku poprzez modernizacją boisk przy Gimnazjum Nr 2” ulica Narutowicza 10 - wybudowano boisko do siatkówki, koszykówki, bieżnię, trybuny oraz chodniki i miejsca parkingowe wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych.
- Wykonanie termomodernizację budynku ZS Nr 2 przy ulicy Okuniewskiej 2 - wykonawca firma „Zakład remontowo- budowlany Zbigniew Ciacia”
- Unieważniono przetarg na wykonanie szybu windowego wraz z windą w budynku Przychodni Miejskiej nr 2 przy ulicy Armii Krajowej
- Wybudowano boisko przy Szkole Podstawowej Nr 3 przy ulicy Głowackiego 47 - wykonawca firma „Tamex”
- Unieważniono przetarg na remont patio przy Szkole Podstawowej Nr 3
- Przygotowano i ogłoszono przetarg na wykonanie budynku komunalnego nr 2 przy ulicy Łukasińskiego 10
- Wykonano remont kortów przy Liceum Ogólnokształcącym - remont podbudowy i nawierzchni z mączki glinki ceglanej.
- Wykonano remont instalacji elektrycznej do zasilania komputerów wraz z wymianą przyłącza energetycznego w budynku Liceum Ogólnokształcącego.
- Wykonano wymianę zasilania oświetlenia awaryjnego w Zespole Szkół nr 1 przy ul. Idzikowskiego
- Wykonano chodnik z kostki bauma od boiska ze sztucznej nawierzchni do budynku szkoły o pow. ok.100m² w Zespole Szkół nr 1 przy ul. Idzikowskiego.
- Wykonano osłony na grzejniki z drewna iglastego zabezpieczonego lakierobejcą - 14 szt. w Zespole Szkół nr 1 przy ul. Idzikowskiego.
- Wykonano projekt remontu patio wraz z remontem odwodnienia w Szkole Podstawowej nr 3.
- Wykonano osłony na grzejniki drewna iglastego zabezpieczonego lakierobejcą - 25 szt. w Gimnazjum nr 2.
- Adaptacja budynku kotłowni na garaże przy Przychodni nr 2 - po wykonaniu koncepcji stwierdzono ,że zakres niezbędnych robót do wykonania wymaga kilkukrotnie wyższych nakładów finansowych niż zaplanowane w budżecie i nie ma możliwości zwiększenia środków ,wobec czego zrezygnowano z wykonania tego zadania.
- **Na bieżąco wydawane były decyzje na zajęcie pasa drogowego oraz lokalizację zjazdów na posesje w ilości ok. 350**
- **Pomoc i obsługa mieszkańców w zakresie zadań prowadzonych przez Referat Inwestycji**